

**REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BIZOVAC  
OPĆINSKO VIJEĆE**

---

**P R I J E D L O G   A K T A**

**PROGRAM**  
građenja komunalne infrastrukture u 2025. godini

---

Bizovac, prosinac 2024.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA



OPĆINA BIZOVAC  
**Općinski načelnik**

Bizovac,     prosinac 2024.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BIZOVAC  
n/r predsjednika Općinskog vijeća

Na temelju članka 40 stavka 2. Zakona o proračunu ( «Narodne novine» br. 144/21.) i članka 46. stavka 3. podstavka 4. Statuta Općine Bizovac („Općinski glasnik“ Općine Bizovac br. 1/21.) prosljeđujem Općinskom vijeću Općine Bizovac na razmatranje i usvajanje

### **PRIJEDLOG**

Programa građenja komunalne infrastrukture u 2025. godini

**OPĆINSKI NAČELNIK**  
Srećko Vuković

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, br. 68/18,110/1/ i 32/20) i članka 32. Statuta Općine Bizovac („Općinski glasnik“ Općine Bizovac broj 1/21.) Općinsko vijeće Općine Bizovac na 30. sjednici, održanoj prosinca 2024. godine, donosi

## **P R O G R A M** **građenja komunalne infrastrukture u 2025. godini**

### Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Bizovac utvrđuje Program građenja komunalne infrastrukture u 2025. godini (u daljnjem tekstu : Program).

Ovim Programom određuje se opis i opseg poslova komunalne infrastrukture u 2025. godini na području Općine Bizovac i to:

Izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture (izgradnja i rekonstrukcija cesta, izgradnja pješačko-biciklističke staze u Valpovačkoj, izgradnja javne rasvjete u ulici B. Radić u Bizovcu.

### Članak 2.

Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Bizovac u 2025. godini, obuhvaća:

<b>PRIHODI</b>	<b>IZNOS (EUR)</b>
Komunalni doprinos	20.000,00
Doprinos za šume	30.000,00
Rudna renta	73.000,00
Ostali prihodi	477.171,00
<b>UKUPNO</b>	<b>600.171,00</b>
<b>RASHODI</b>	<b>IZNOS (EUR)</b>
Izgradnja i rekonstrukcija cesta na području Općine	215.000,00
Izgradnja pješačko-biciklističke staze u Valpovačkoj	250.171,00
Izgradnja javne rasvjete u Bizovcu	135.000,00
<b>UKUPNO</b>	<b>600.171,00</b>

### Članak 3.

Sastavni dio ovog Programa je Obrazloženje i prilog Programa građenja komunalne infrastrukture Općine Bizovac za 2025. godinu.

### Članak 4.

Ovaj Program objavit će se u „Općinskom glasniku“ Općine Bizovac, a primjenjuje se od 1. siječnja 2025. godine

### OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BIZOVAC

KLASA: 361-08/24-01/01

URBROJ: 2158-10-1-1-24-1

Bizovac, . prosinca 2024. godine

Predsjednik Općinskog vijeća  
Nikola Lacković, v.r.

-----

**Obrazloženje  
Programa građenja komunalne  
infrastrukture u 2025. godini**

Program građenja komunalne infrastrukture temelji se na Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18., 110/18., 32/20.) kojim su uređena načela komunalnog gospodarstva, obavljanje i financiranje komunalnih djelatnosti, građenje i održavanje komunalne infrastrukture i druga pitanja važna za komunalno gospodarstvo.

Odredbom članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu istodobno sa donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave, a isti se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

Člankom 68. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da se Program građenja komunalne infrastrukture izrađuje i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

Programom se određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
5. građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati
6. druga pitanja određena Zakonom o komunalnom gospodarstvu i posebnim zakonom.

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja. Troškovi se iskazuju u programu građenja infrastrukture odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru njihova financiranja.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju troškove:

1. zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura
2. uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada
3. sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje
4. izrade projekata i druge dokumentacije
5. ishođenja akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture
6. građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture
7. evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

Za ovaj Program građenja komunalne infrastrukture u 2025. godini, planirano je ukupno **600.171,00 EURA**

## **PRILOG:**

### **1. GRAĐEVINE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA:**

#### **1.1. IZGRADNJA SPOJNE CESTE ULICA B. RADIĆ I REPUBLIKE HRVATSKE U BIZOVCU:**

Ukupni troškovi planirani su u iznosu od 40.000,00 EURA

Troškovi građenja planiraju se u iznosu od 40.000,00 EURA

Izvori financiranja:

1. komunalni doprinos: 20.000,00 EURA
2. doprinos za šume: 20.000,00 EURA

#### **1.2. IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA CESTE U ULICI V. NAZORA U BIZOVCU:**

Ukupni troškovi planirani su u iznosu od 175.000,00 EURA

Troškovi građenja planiraju se u iznosu od 165.000,00 EURA

Troškovi nadzora planiraju se u iznosu od 10.000,00 EURA

Izvori financiranja:

1. doprinos za šume: 10.000,00 EURA
2. rudna renta: 73.000,00 EURA
3. ostali prihodi: 92.000,00 EURA

#### **1.3. IZGRADNJA PJEŠAČKO-BICIKLISTIČKE STAZE U VALPOVAČKOJ ULICI U BIZOVCU:**

Ukupni troškovi planiraju su u iznosu od 250.171,00 EURA

Troškovi građenja u planiraju su u iznosu od 245.171,00 EURA

Troškovi tehničkog pregleda u iznosu od 5.000,00 EURA

Izvori financiranja:

1. Ostali prihodi: 250.171,00 EURA

#### **1.3. IZGRADNJA JAVNE RASVJETE U BIZOVCU:**

Ukupni troškovi planiraju su u iznosu od 135.000,00 EURA

Troškovi građenja u planiraju su u iznosu od 130.000,00 EURA

Troškovi nadzora planiraju se u iznosu od 5.000,00 EURA

Izvori financiranja:

1. Ostali prihodi: 135.000,00 EURA

POGLAVLJE II.  
GRAĐENJE I ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Članak 64.

- (1) Građenje i održavanje komunalne infrastrukture obveza je jedinica lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena u skladu s ovim Zakonom ili posebnim zakonom.
- (2) Građenje komunalne infrastrukture u smislu ovoga Zakona obuhvaća sljedeće radnje i radove:
1. rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture
  2. uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta
  3. pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
  4. građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Članak 65.

Građenje komunalne infrastrukture od interesa je za Republiku Hrvatsku.

Članak 66.

- (1) Komunalna infrastruktura gradi se u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture ili u skladu s ugovorom ili drugim aktom određenim posebnim zakonom.
- (2) Komunalna infrastruktura održava se u skladu s programom održavanja komunalne infrastrukture ili u skladu s ugovorom ili drugim aktom određenim ovim Zakonom ili posebnim zakonom.

Članak 67.

- (1) Program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu.
- (2) Program iz stavka 1. ovoga članka donosi se istodobno s donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave.
- (3) Program iz stavka 1. ovoga članka objavljuje se u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

Članak 68.

- (1) Program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.
- (2) Programom iz stavka 1. ovoga članka određuju se:
1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
  2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
  3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
  4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
  5. građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati
  6. druga pitanja određena ovim Zakonom i posebnim zakonom.

Članak 69.

- (1) Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja (u daljnjem tekstu: procjena troškova građenja) komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.
- (2) Troškovi iz stavka 1. ovoga članka iskazuju se u programu građenja infrastrukture odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru njihova financiranja.

Članak 70.

- (1) Procjena troškova građenja komunalne infrastrukture obavlja se prema načelu punog pokrića troškova građenja komunalne infrastrukture određenog programom građenja komunalne infrastrukture.
- (2) Troškovi iz stavka 1. ovoga članka procjenjuju se na temelju troškova građenja usporedivih građevina komunalne infrastrukture u godini koja prethodi planskom razdoblju i zabilježenog indeksa povećanja odnosno smanjenja troškova građenja.
- (3) Troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju troškove:
1. zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura
  2. uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada

3. sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje
4. izrade projekata i druge dokumentacije
5. ishođenja akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture
6. građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture
7. evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

#### Članak 71.

- (1) Gradonačelnik odnosno općinski načelnik podnosi predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za prethodnu kalendarsku godinu.
- (2) Izvješće iz stavka 1. ovoga članka podnosi se istodobno s izvješćem o izvršenju proračuna jedinice lokalne samouprave.
- (3) Izvješće iz stavka 1. ovoga članka objavljuje se u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

#### Članak 72.

- (1) Program održavanja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu.
- (2) Program iz stavka 1. ovoga članka donosi se istodobno s donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave.
- (3) Program iz stavka 1. ovoga članka objavljuje se u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

#### Članak 73.

- (1) Program održavanja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja.
- (2) Programom iz stavka 1. ovoga članka određuju se:
  1. opis i opseg poslova održavanja komunalne infrastrukture s procjenom pojedinih troškova, po djelatnostima, i
  2. iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa, s naznakom izvora financiranja.

#### Članak 74.

- (1) Gradonačelnik odnosno općinski načelnik podnosi predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave izvješće o izvršenju programa održavanja komunalne infrastrukture za prethodnu kalendarsku godinu.
- (2) Izvješće iz stavka 1. ovoga članka podnosi se istodobno s izvješćem o izvršenju proračuna jedinice lokalne samouprave.
- (3) Izvješće iz stavka 1. ovoga članka objavljuje se u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.